

**ПРОТОКОЛ ВНЕОЧЕРЕДНОГО
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:
Троицк, б-р Троицкий, д. 1**

№ «39» от «18» декабря 2021 года

Форма проведения: ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

Инициатором проведения общего собрания является:

Кондратенко Сергей Иванович (собственник помещения по адресу: Троицк, б-р Троицкий, д. 1 кв. 6, свидетельство о праве собственности выписка ЕГРП).

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома (далее – МКД) общей площадью **4306,529** (четыре тысячи триста шесть целых пятьсот двадцать девять тысячных) кв. м., **что составляет 56,35 (пятьдесят шесть целых тридцать пять сотых) %** от общего числа всех собственников помещений в количестве 52 физических лиц и 0 юридических лиц.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД: **всего 7642,9 (семь тысяч шестьсот сорок две целых девять десятых) кв.м.**, что равняется 7642,9 голосов.

Общее количество помещений в МКД: **жилых – 64 (шестьдесят четыре) квартир, нежилых – 4 (четыре).**

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников.
4. Выбор счетной комиссии собрания.
5. Принятие решения о заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП "Экотехпром" и собственниками помещений в МКД с 01.01.2022 г.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в МКД **имеется.**

Общее собрание собственников помещений в МКД **правомочно.**

Заочное голосование проводилось **с 09:00 «27» ноября 2021 года по 17:00 «17» декабря 2021 года** по адресу: г Москва, г Троицк, ул Академика Черенкова, д 3, пом.1.

СВЕДЕНИЯ О РЕШЕНИЯХ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

№	Решение общего собрания собственников помещений	Итоги голосования
1	Выбор председателя собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем собрания - Кондратенко Сергея Ивановича. РЕШИЛИ: Выбрать председателем собрания - Кондратенко Сергея Ивановича.	ЗА 4306,529 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
2	Выбор секретаря собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарём собрания – Христенко Петр Владимирович, собственник квартиры №39. РЕШИЛИ: Выбрать секретарём собрания – Христенко Петр Владимирович, собственник квартиры №39.	ЗА 3843 кв.м. – 89,237 % ПРОТИВ 380,429 кв.м. – 8,833 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 83,1 кв.м. – 1,93 %
3	Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников. ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Троицк, Троицкий бульвар дом 3 - ООО "Управляющая Эксплуатационная Компания", г.Троицк, ул.Академика Черенкова дом 3 помещение 1 РЕШИЛИ: Определить местом хранения копий протокола общего собрания собственников МКД по адресу: г.Троицк, Троицкий бульвар дом 3 - ООО "Управляющая Эксплуатационная Компания", г.Троицк, ул.Академика Черенкова дом 3 помещение 1	ЗА 4306,529 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
4	Выбор счетной комиссии собрания. ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счётную комиссию в составе: Заболоцкая Мария Викторовна, собственник квартиры №59, Живаева Лидия Васильевна, собственник квартиры №4, Орлова Елена Викторовна, собственник квартиры №11. РЕШИЛИ: Выбрать счётную комиссию в составе: Заболоцкая Мария Викторовна, собственник квартиры №59, Живаева Лидия Васильевна, собственник квартиры №4, Орлова Елена Викторовна, собственник квартиры №11.	ЗА 4306,529 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %
5	Принятие решения о заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО ГУП "Экотехпром" и собственниками помещений в МКД с 01.01.2022 г. ПРЕДЛОЖЕНО:	ЗА 4306,529 кв.м. – 100 % ПРОТИВ 0 кв.м. – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 кв.м. – 0 %

Принять решение о заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО - ГУП "Экотехпром" и собственниками помещений в МКД с 01 января 2022 г. РЕШИЛИ: Принять решение о заключении прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с ТКО - ГУП "Экотехпром" и собственниками помещений в МКД с 01 января 2022 г.	
--	--

ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

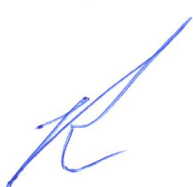
Приложение № 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листе(ах).

Приложение № 2. Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 5 листе(ах).

Приложение № 3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 55 листе(ах).

Место (адрес) хранения протоколов и решений собрания собственников МКД по адресу: г.Москва, г.Троицк, Троицкий бульвар дом 1 – ГЖИ г.Москвы.

Председатель общего собрания собственников



Бонифаткина С.Ф.

«18» декабря 2021 года

Секретарь общего собрания собственников



Уроженцева П.В.

«18» декабря 2021 года

Счётная комиссия общего собрания собственников



Заболотский А.В.

«18» декабря 2021 года



Орлова Е.В.

«18» декабря 2021 года



Киселева П.В.

«18» декабря 2021 года